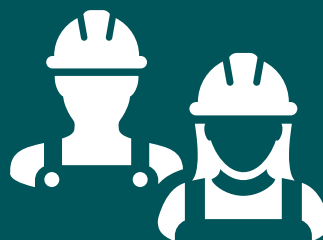


Handbok för entreprenörer

Sammanfattning



Välkommen in!



Mötet med verksamheterna

Var alltid beredd att legitimera dig med ID 06.

Var vänlig och svara tillmötesgående på frågor.

Respektera de regler som gäller i den fastighet du besöker.



Nyckelhantering

Du kan antingen kvittera ut en nyckel hos ramavtalad leverantör eller bli insläppt av verksamheten.

Kom överens med din kontakt på Skolfastigheter om vilket alternativ som är bäst för ditt uppdrag.



Skolfastigheter är beställare

Det är viktigt att komma ihåg att det är Skolfastigheter (och inte verksamheten på plats) som är beställare. Får du önskemål från personer du möter i våra lokaler, hänvisa dem vidare till förvaltaren för den aktuella lokalen.



Informera i god tid

Om ditt arbete medför störningar av allvarigare slag måste verksamheten, om möjligt, förvarnas ett par dagar i förväg. Rådgör med förvaltaren för fastigheten, som har ansvaret för kontakterna.

Säkerhet



Heta arbeten

Den som utför så kallade Heta arbeten ska ha ett giltigt certifikat för det. Tillstånd för heta arbeten ska vara utfärdat av Skolfastigheter.

Säkerhetsregler SBF HA-001.04 – ska följas.

Anmäl avstängning av brandlarm till oss senast två arbetsdagar före arbetet.

Fortsättning på nästa sida ➤

Säkerhet



Säkra installationer

Se till att alla arbeten och installationer är säkra under hela arbetets gång och ha uppsikt över dina verktyg.



Stäng grindar och dörrar

Stäng alltid grindar och ytterdörrar efter dig.

Utrymmen som elever och personal inte har tillträde till ska låsas så fort utrymmet lämnas.



Larm

Stäm av med din uppdragsgivare vad som gäller och om lokaler behöver larmas av.

Se till att skydda branddetektorer från damm och smuts när du utför arbeten.

Om du planerar att stänga av larm i samband med ditt arbete, ska detta anmälas till Skolfastigheter och till verksamheten.

Praktiska frågor



Parkering

Parkering sker på anvisad plats och enligt gällande bestämmelser.

Skolfastigheter avsäger sig ansvar för eventuella parkeringsböter.

För att kunna parkera på våra fastigheter krävs p-tillstånd. Tillståndet ska placeras väl synligt i bilens framruta.



Städat och snyggt

Städa undan efter dig när arbetet är slut för dagen. Ta med skräp eller släng på anvisad plats.

Övrigt



Mutor

Skolfastigheter lyder under Uppsala kommuns riktlinjer för mutor. Alla försök till mutor ska avvisas och anmälas.



Nöjda kunder

Vi vet att våra kunder fäster stor vikt vid hur kontakten med Skolfastigheter och våra entreprenörer fungerar.

Tack för att du hjälper oss att få nöjda kunder!